

PROGRAMME

FORMATION CONTINUE organisée par le **CNEAF**

■■■ ESPACE BÂTI & USAGERS

liaison heureuse ou dangereuse ?

Jeudi 24 et Vendredi 25 Septembre 2021

Salle du Manège à CHAMBERY

Le CNEAF, Collège National des Experts Architectes, fidèle à sa mission de formation continue, organise un événement rassemblant architectes, ingénieurs, avocats et magistrats afin de croiser leurs regards sur les problématiques liées à l'expertise dans le domaine de la construction.

L'architecte expert contribue à la résolution technique des litiges générés par les pathologies et désordres dans les constructions. Le CNEAF est une association d'architectes en activité, qui pratiquent l'expertise en complément de leur métier, gage de leur ancrage dans la réalité des pratiques économiques et techniques.

Cette formation a pour thème les questions de santé liées à l'espace bâti, dont l'influence sur notre bien-être se font ressentir dans la durée. De même, l'usage que nous faisons de l'espace bâti agit sur sa qualité, sa pérennité. Grâce aux interventions des meilleurs spécialistes de disciplines complémentaires, nous mettrons en lumière ces liens croisés à différentes échelles.

PROGRAMME 1^{er} jour

Avec les interventions de :

Accueil à partir de 13h

INTRODUCTION _____ 13h45

Philippe WITT,
président du CNEAF

JEUDI 23 SEPTEMBRE 2021 _____ 14h - 18h

3 ATELIERS pour une durée de 4h

Liens environnement bâti / santé, contexte espace-temps, quelle évolution ?

- **Philosophie**
entre enjeux politiques et enjeux existentiels,
comment aborder les vertus thérapeutiques de l'architecture ?
- **Urbanisme & santé**
Histoire de l'Urbanisme / épidémies : comment les mesures sanitaires déployées pour lutter contre les grandes pandémies ont-elles contribué à dessiner l'urbanisme ? Exemple des léproseries au Moyen-Âge.
Environnement, santé : comprendre pour agir
Approche systémique, multiscalair et pluridisciplinaire
- **Concevoir et construire pour la santé des usagers**
Stratégies santé / cadre bâti, quels critères, quelles évolutions ?
Ventilation & Qualité de l'air intérieur, les enjeux pour la santé.
Démarche qualité destinée à satisfaire une approche préventive de la santé
Retours d'expériences santé & bâtiments : résultats de campagnes nationales de mesures, désordres et bonnes pratiques, nouvelles initiatives
Protocole d'appréciation du confort et des ambiances pour quantifier

Céline BONICCO-DONATO
Docteure en philosophie
Maître de conférence ENSA Grenoble

François-Olivier TOUATI
Historien médiéviste,
Professeur université Tours
Xavier OLN
CEREMA Centre-Est
Chef du groupe Environnement

Corinne MANDIN
CSTB Responsable QAI
Qualité de l'Air Intérieur
Claire-Sophie COEUDEVEZ
Ingénieure MEDIECO
Stratégie de santé dans le cadre bâti
Philippe ESTINGOY
Directeur Agence Qualité
Construction – AQC

PROGRAMME

FORMATION CONTINUE organisée par le CNEAF

■■■ ESPACE BÂTI & USAGERS liaison heureuse ou dangereuse ?

Judi 24 et Vendredi 25 Septembre 2021

Salle du Manège à CHAMBERY

PROGRAMME 2^{ème} jour

Avec les interventions de :

VENDREDI 24 SEPTEMBRE 2021 _____ 8h30 - 12h30

2 ATELIERS pour une durée de 4 h

Techniques et usages pour une bonne santé ; et quand cela dysfonctionne ?

- **Désordres & santé, cas d'espèces**

Syndrome du bâtiment malsain : définition, causes et conséquences.
Méthode et analyse des symptômes, outils à destination des experts
Acoustique : nuisance des bruits forts et faibles. Notion de trouble.
Appréhension psychique au-delà du domaine physico-technique
Champignons et moisissures dans le bâti : détection et mesures à prendre
Impacts sur le bâti et les personnes.

Dorothee MARCHAND

CSTB chercheuse
en psychologie environnementale
Thierry MIGNOT
Acousticien expert de justice
Patrick LAURENT
Mycologue expert de justice

- **Bâti & usagers : de liaisons dangereuses à liaisons heureuses**

Rôle des usagers sur l'espace bâti – Incidences sur la « santé » du bâti
Comment les usagers influent sur la qualité et la durée de vie des bâtiments
Exemple des enjeux et problématiques d'un projet d'« habitat participatif »
Habitat indigne : fondements juridiques, définitions, déclinaisons
Différentes procédures de lutte contre l'habitat indigne
Qualité de l'air & matériaux biosourcés : écolabels, les bons et moins bons
Points clés qui permettent d'orienter les choix de matériaux

Françoise RIEU

Architecte expert de justice
Romain TROEIRA
Co-président UNITOIT
Asimina TSALPATOUROU
Docteure en droit public
Professeure université Nanterre
Maxime TASSIN
Architecte - formateur QEB
Qualité Environnementale du Bâti

VENDREDI 24 SEPTEMBRE 2021 _____ 14h00 17h00

**ATELIER & SYNTHESE
pour une durée de 3 h**

Missions de l'architecte et de l'expert (de justice), dans quel cadre ?

- **Expertises : litiges, lois et responsabilités**

Actualité juridique des missions de péril, insalubrité, indignité, non décence
La nouvelle procédure de mise en sécurité, un point sur la réglementation
Responsabilités des acteurs du bâti, le point de vue de l'assureur
Désordres et intégrité du bâti, désordres atteignant la santé des usagers
Responsabilités des acteurs du bâti, le point de vue du droit, panorama
Evolution des lois et jurisprudences

Dominique BONMATI

Magistrate présidente du tribunal
administratif de Marseille
Michel KLEIN
Directeur sinistres MAF

Cyrille CHARBONNEAU

Avocat docteur droit de la construction
Enseignant université Paris V

- **Avis et Synthèse**

Réflexions et prospectives
Synthèse des interventions de la formation

Philippe BRUN

Avocat général Cour cassation
Professeur des facultés de droit

Luc-Michel NIVÔSE

Conseiller 3^{ème} Chambre Civile
Cour de cassation
Professeur université Paris XIII

DUREE TOTALE DE LA FORMATION : 11h00